

Fot.: www.shutterstock.com

# Poradnik inwestora

## – ulga termomodernizacyjna

Patroni honorowi



MINISTERSTWO  
PRZEDSIĘBIORCZOŚCI  
I TECHNOLOGII



polski  
alarm  
smogowy



Piotr Woźny,  
prezes Narodowego  
Funduszu Ochrony  
Środowiska  
i Gospodarki Wodnej,  
pełnomocnik Premiera  
ds. programu „Czyste  
Powietrze”

### Szanowni Państwo

Trzymacie w rękach poradnik omawiający możliwości korzystania z ulgi termomodernizacyjnej w podatku dochodowym od osób fizycznych. Została ona wprowadzona do polskiego systemu podatkowego przez rząd Premiera Mateusza Morawieckiego jako jedno z najważniejszych narzędzi wspierających walkę ze smogiem. Jest to przełomowe rozwiązanie, które z pewnością na długo wpisze się w krajobraz podatkowy w naszym kraju. Po raz pierwszy w historii polski rząd wprowadził tak znaczące udogodnienie dla wszystkich, którzy chcą poprawić efektywność energetyczną swoich domów. Dzięki temu każdy podatnik, który podejmuje to wyzwanie, może liczyć na realne wsparcie. Mam ogromną nadzieję, że dla wszystkich tych, którzy do tej pory wahali się, czy warto inwestować w termomodernizację budynku, będzie to jasny sygnał do przeprowadzenia tych prac.

Ulga została zaprojektowana tak, żeby uwzględnić bardzo szerokie spektrum inwestycji termomodernizacyjnych, włączając w to również kompleksową wymianę źródła ciepła i niezbędnej dla niego insta-

lacji oraz montaż wszelkiego typu odnawialnych źródeł energii – ciepłej i elektrycznej. Dzięki temu efekty środowiskowe tej ulgi mogą być spektakularne. To nie tylko możliwość znaczącej redukcji emisji CO<sub>2</sub> do atmosfery, co w obliczu zmian klimatycznych jest nie do przecenienia. Przede wszystkim jednak zadaniem tej ulgi jest znacząca poprawa jakości powietrza. Od lat wiemy, że tzw. niska emisja, czyli efekty spalania paliw potrzebnych do ogrzania domu, jest głównym źródłem smogu w Polsce. Wymieniając źródło ciepła na efektywne i niskoemisyjne oraz właściwie docieplając budynek można zredukować ten problem niemal do zera. A dzięki wykorzystaniu odnawialnych źródeł energii, może się to wręcz wiązać z realnymi korzyściami dla budżetu domowego. Ulga termomodernizacyjna jest więc ważnym elementem realizowanego przez rząd programu „Czyste Powietrze”.

W tym miejscu chcę też serdecznie podziękować autorom tego opracowania za podjęcie się ważnej funkcji propagowania i objaśniania zasad ulgi termomodernizacyjnej. Dotarcie z tymi informacjami do jak najszerszego grona Polaków to kluczowe zadanie dla powodzenia tego przedsięwzięcia.



Andrzej Guła,  
prezes Polskiego  
Alarmu Smogowego

### Szanowni Państwo

W lipcu 2019 r. Instytut Ekonomii Środowiska przeprowadził badania wśród właścicieli domów jednorodzinnych w województwach, w których przyjęto uchwały antysmogowe, czyli przepisy zobowiązujące do wymiany kotłów i pieców zasilanych węglem i drewnem, które nie spełniają norm emisyjnych. Badania pokazały jak nikła jest świadomość obowiązującego prawa – ponad 80% ankietowanych nie wiedziało, iż w perspektywie kilku najbliższych lat będą musieli wymienić urządzenia grzewcze w swoich domach. Jednocześnie badania zidentyfikowały znikomą świadomość zachęt finansowych, jakie wprowadzono, żeby przyspieszyć walkę z zanieczyszczeniem powietrza – dotacji z programu „Czyste Powietrze” czy ulgi podatkowej. Jedynie 1% właścicieli domów ogrzewanych za pomocą przestarzałych kotłów węglowych wiedziało, że mogą skorzystać z ulgi podatkowej i odpisać koszt wymiany źródła grzewczego oraz termomodernizacji od przychodu.

Tak niska świadomość przepisów zobowiązujących do wymiany źródeł grzewczych oraz dostępnych instrumentów finansowych jest wysoce niepokojąca w kontekście ogromnej skali inwestycji, które będą musiały zostać przeprowadzone w ciągu najbliższych lat. W samej Małopolsce do końca 2022 r. trzeba wymienić około pół miliona kotłów i pieców na paliwo stałe. Zdiagnozowana luka świadomościowa powinna stać się bodźcem dla władz samorządowych i rządowych do wzmożenia kampanii informacyjnych, uświadamiających obowiązek wymiany nieefektywnych urządzeń grzewczych oraz budujących wiedzę co do dostępnych programów wsparcia.

„Poradnik inwestora – ulga termomodernizacyjna” jest niezmiernie cenną inicjatywą wypełniającą tę lukę informacyjną. Lekturę poradnika polecam serdecznie nie tylko inwestorom – właścicielom domów jednorodzinnych, którzy mogą stać się beneficjentami ulgi podatkowej, ale również gminnym urzędnikom, ekodoradcom i doradcom energetycznym, instalatorom i firmom remontowym, którzy powinni tę wiedzę przekazywać inwestorom.



**Kliknij kod:**  
aktualna wersja  
poradnika o uldze w pdf

# A, B, C ulgi termomodernizacyjnej

Wprowadzona w Polsce na początku 2019 r. ulga termomodernizacyjna zachęca właścicieli domów jednorodzinnych, aby aktywniej włączyli się w działania antysmogowe. Ulga ta umożliwia im z tytułu przeprowadzonej termomodernizacji zwrot z podatku rozliczanego w ramach PIT znaczącej kwoty.

## Jakich budynków dotyczy ulga?

Ulga termomodernizacyjna pozwala na **odliczenie od podstawy obliczenia podatku**, ustalonej zgodnie z przepisami ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych, wydatków związanych z realizacją przedsięwzięć termomodernizacyjnych tylko w już **istniejących budynkach mieszkalnych, jednorodzinnych**. Ulga nie dotyczy innych typów nieruchomości i nie jest to ulga budowlana. Tym samym osoby, które dopiero budują dom, nie mogą z niej skorzystać.

## Kto może skorzystać z odliczeń?

Podmiotami uprawnionymi do korzystania z ulgi są **podatnicy podatku PIT** (PIT-36, PIT-37, PIT-36L lub PIT-28) będący właścicielami lub współwłaścicielami budynku mieszkalnego jednorodzinnego, opłacający podatek:

- na zasadach ogólnych, czyli według skali podatkowej,
- według 19% stawki podatku,
- ryczałtem od przychodów ewidencjonowanych.

## Jaki jest limit?

W ramach ulgi termomodernizacyjnej można odliczyć 100% wydatków poniesionych na realizację wszystkich przedsięwzięć termomodernizacyjnych, jednak kwota ta **nie może być wyższa niż 53 000 zł**. Wysokość wydatków ustala się na podstawie wystawionych faktur. Suma wydatków dotyczy wszystkich realizowanych przedsięwzięć termomodernizacyjnych w budynkach jednorodzinnych, mieszkalnych, których podatnik jest właścicielem lub współwłaścicielem. W przy-

padku dwóch współwłaścicieli budynku (np. męża i żony, którzy pozostają we wspólnocie majątkowej małżeńskiej) przysługują dwie niezależne ulgi z maksymalną kwotą wydatków odpowiednio po 53 000 zł każda (przy czym, aby skorzystać z ulgi, każde z małżonków musi uzyskać dochód pozwalający na odliczenie). Limit dotyczy osoby podatnika bez względu na liczbę realizowanych przedsięwzięć termomodernizacyjnych w poszczególnych latach.

## Dokumentacja wydatków

Warunkiem zastosowania ulgi jest odpowiednie udokumentowanie wydatków poniesionych na materiały budowlane, urządzenia i usługi związane z przeprowadzoną termomodernizacją (str. 6 poradnika). Aby móc odliczyć wydatki w zeznaniu rocznym PIT, należy posiadać **faktury VAT wystawione wyłącznie przez podatników, którzy nie korzystają ze zwolnienia z VAT**. O dokumentację trzeba zatem zadbać już na etapie ponoszenia wydatku, a nawet w trakcie poszukiwań firmy wykonawczej. Za kwotę wydatku uważana będzie kwota wraz z podatkiem VAT, ale tylko wówczas, gdy podatek ten nie został odliczony na podstawie ustawy o podatku od towarów i usług.

Odliczeniu nie podlegają wydatki:

- w części, w jakiej zostały dofinansowane ze środków Funduszy Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej lub zwrócone podatnikowi w jakiegokolwiek innej formie;
- zaliczone do kosztów uzyskania przychodów, odliczone od przychodu na podstawie ustawy o zryczałtowanym podatku dochodowym lub uwzględnione przez podatnika w związku z korzystaniem z ulg podatkowych w rozumieniu Ordynacji podatkowej. ■

## Wymagane terminy

- **Czas realizacji przedsięwzięcia premiowanego ulgą.** Nie może on przekraczać 3 lat liczonych od końca roku podatkowego, w którym poniesiono pierwszy wydatek. Oznacza to, że gdy np. rozpoczęcie przedsięwzięcia, czyli pierwszy wydatek, nastąpi w 2019 r., to zakończenie przedsięwzięcia powinno nastąpić nie później niż 31 grudnia 2022 r. Jeżeli przedsięwzięcie nie zostanie zrealizowane w terminie, wówczas kwoty poprzednio odliczone należy dodać do dochodu za rok podatkowy, w którym upłynął ten termin.
- **Czas i okres dokonywania odliczeń.** Wydatki należy odliczać na bieżąco, osobno za każdy rok, w deklaracji rocznej PIT. Jeśli kwota odliczenia nie ma pokrycia w rocznym dochodzie podatnika, można dokonywać odliczeń przez kolejnych 6 lat, licząc od końca roku podatkowego, w którym poniesiono pierwszy wydatek.
- **Inwestycje rozpoczęte przed 2019 r.** Odliczenie z tytułu ulgi termomodernizacyjnej stosuje się również do przedsięwzięcia termomodernizacyjnego rozpoczętego przed 1 stycznia 2019 r. (czyli przed wejściem w życie przepisów ustanawiających ulgę termomodernizacyjną), które zostanie zakończone po 31 grudnia 2018 r., jednak nie później niż w okresie 3 kolejnych lat, licząc od końca roku podatkowego, w którym poniesiono pierwszy wydatek. W takim przypadku, odliczeniu podlegają wydatki poniesione na realizację przedsięwzięcia termomodernizacyjnego od 1 stycznia 2019 r. do dnia, w którym upływa okres 3 kolejnych lat, licząc od końca roku podatkowego, w którym poniesiono pierwszy wydatek.

# Jak ustalić korzyści finansowe z ulgi?

Rzeczywista wartość ulgi termomodernizacyjnej za dany rok podatkowy zależy od dochodów wykazanych w zeznaniu rocznym PIT i miejsca w skali podatkowej, a także od wartości poniesionych wydatków oraz typu podatku osobistego. Poniżej można to prześledzić na konkretnych przykładach.

**I przykład. Kwota wydatków na termomodernizację to 53 000 zł. Rozliczenie dotyczy osób płacących podatki osobiste na zasadach ogólnych, czyli według skali podatkowej.**

Przy założeniu, że z tytułu termomodernizacji odlicza się pełną kwotę, czyli 53 000 zł, w przypadku osoby płacącej podatki osobiste na zasadach ogólnych maksymalna korzyść, czyli pomniejszenie należnego podatku za dany rok podatkowy, dla najzamożniejszych wyniesie 16 960 zł (gdy cały wydatek zmieści się w dochodzie objętym 32-procentową stawką podatku dochodowego).

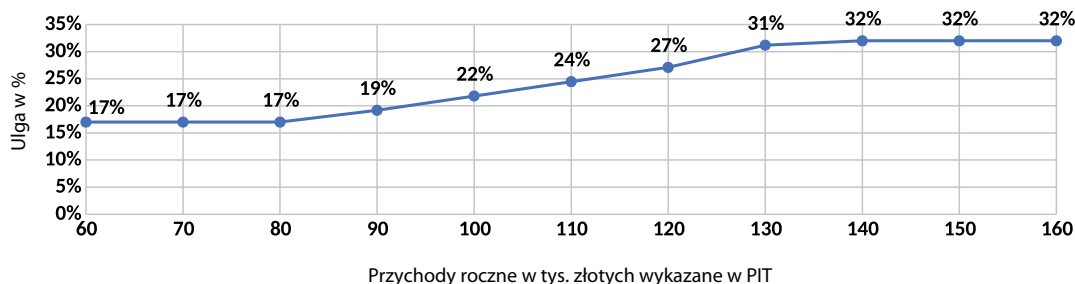
Osoby o przeciętnych dochodach, mieszczących się w pierwszym progu podatkowym ze stawką 17%, zyskają w danym roku podatkowym co najwyżej 9010 zł.\* Różnice w korzyści finansowej z ulgi termomodernizacyjnej prezentują poniższe wykresy. Wydatki niemające pokrycia w dochodzie za dany rok można jednak odliczać w kolejnych latach (do 6 lat). Ponadto małżonkowie, z których każde uzyskuje dochody, mogą w danym roku podatkowym odpowiednio podzielić się wydatkami, aby uzyskać na nie większe pokrycie w rocznych dochodach.



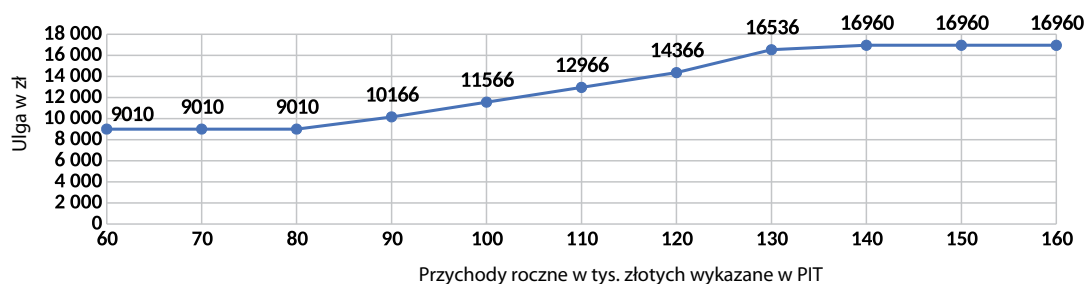
**Kliknij kod:**

Ustawa z dnia 9 listopada

2018 r. o zmianie ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych oraz ustawy o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne  
– w pdf

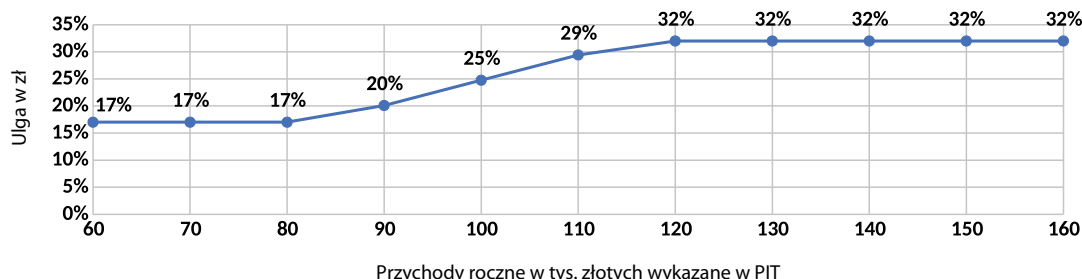


Rys. 1. Przybliżona wartość ulgi termomodernizacyjnej za dany rok podatkowy (wyrażona w procentach) dla osób płacących podatki osobiste na zasadach ogólnych, czyli według skali podatkowej, gdy kwota odliczenia wynosi 53 000 zł. Rzeczywiste wartości mogą się nieznacznie różnić\*

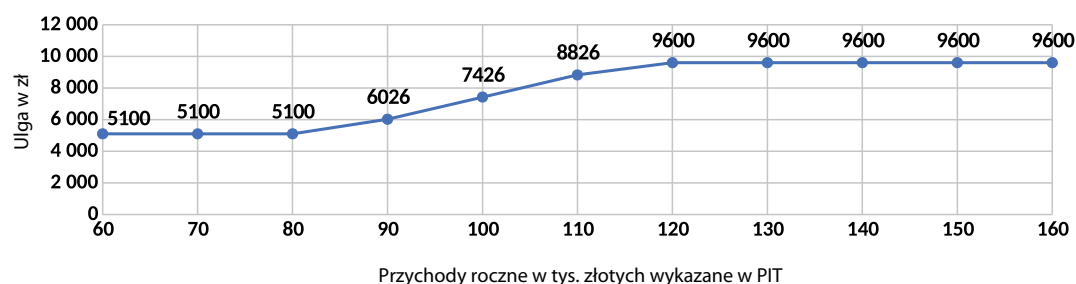


Rys. 2. Przybliżona wartość ulgi termomodernizacyjnej za dany rok podatkowy (wyrażona w zł) dla osób płacących podatki osobiste na zasadach ogólnych, czyli według skali podatkowej, gdy kwota odliczenia wynosi 53 000 zł. Rzeczywiste wartości mogą się nieznacznie różnić\*





Rys. 3. Przybliżona wartość ulgi termomodernizacyjnej za dany rok podatkowy (wyrażona w procentach) dla osób płacących podatek osobisty na zasadach ogólnych, czyli według skali podatkowej, gdy kwota odliczenia wynosi 30 000 zł. Rzeczywiste wartości mogą się nieznacznie różnić\*



Rys. 4. Przybliżona wartość ulgi termomodernizacyjnej za dany rok podatkowy (wyrażona w zł) dla osób płacących podatek osobisty na zasadach ogólnych, czyli według skali podatkowej, gdy kwota odliczenia wynosi 30 000 zł. Rzeczywiste wartości mogą się nieznacznie różnić\*

**II przykład. Kwota wydatków poniesionych na termomodernizację to 30 000 zł. Rozliczenie dotyczy osób płacących podatki osobiste na zasadach ogólnych, czyli według skali podatkowej.**

W tym przypadku maksymalna wartość ulgi za dany rok podatkowy, czyli pomniejszenie należnego podatku dla osób o najwyższych dochodach rocznych, może wynosić 9600 zł, a minimalna wartość ulgi – 5100 zł (dla osób płacących podatki na poziomie 17%).\*

**III przykład. Kwota wydatków poniesionych na termomodernizację to 53 000 zł lub 30 000 zł. Rozliczenie dotyczy osób płacących podatki osobiste według 19% stawki podatku.**

Przybliżona wartość ulgi termomodernizacyjnej za dany rok podatkowy wynosi przykładowo:

- 10 070 zł – w przypadku wydatków w kwocie 53 000 zł,
- 5700 zł – w przypadku wydatków w kwocie 30 000 zł.

**IV przykład. Kwota wydatków poniesionych na termomodernizację to 53 000 zł lub 30 000 zł. Rozliczenie dotyczy osób płacących podatki osobiste według stawki ryczałtowej podatku (20%, 17%, 12,5%, 8,5%, 5,5%, 3%).**

Przybliżona wartość ulgi termomodernizacyjnej za dany rok podatkowy wynosi przykładowo:

- 10 600 zł – w przypadku wydatków w kwocie 53 000 zł i przy stawce ryczałtowej podatku 20%,
- 6000 zł – w przypadku wydatków w kwocie 30 000 zł i przy stawce ryczałtowej podatku 20%.



**Kliknij kod:**  
 Ulga termomodernizacyjna – aktualne objaśnienia podatkowe Ministerstwa Finansów – w pdf

\*Wykresy uwzględniają nową, obniżoną stawkę podatku 17% za cały rok podatkowy. Stawka ta obowiązuje dopiero od 1 października 2019 r., w związku z tym faktyczna wartość ulgi termomodernizacyjnej za 2019 r. dla osób, których dochody mieszczą się w I progu podatkowym, może się nieznacznie różnić.

**Ulga termomodernizacyjna i Projekt objaśnień podatkowych**

Zasady korzystania z ulgi termomodernizacyjnej zostały określone w **Ustawie z dnia 9 listopada 2018 r.** o zmianie ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych oraz ustawy o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne (DzU z 2018 r., poz. 2246).

9 września 2019 r. Ministerstwo Finansów opublikowało natomiast **Projekt objaśnień podatkowych**, który dotyczy nowych preferencji podatkowych wspierających przedsięwzięcia termomodernizacyjne – na gruncie przepisów ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (DzU z 2018 r., poz. 1509, z późn. zm.), zwanej „ustawą PIT”, oraz ustawy z dnia 20 listopada 1998 r. o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne (DzU z 2019 r., poz. 43), zwanej „ustawą o ryczałcie”. W projekcie przedstawiono 26 różnych przykładów.

# Pytania – odpowiedzi

**– Czy wydatki sfinansowane kredytem lub pożyczką podlegają pod ulgę?**

– Jeżeli osoba korzystająca z ulgi termomodernizacyjnej ponosi wydatek, źródło jego finansowania nie ma znaczenia dla możliwości skorzystania z ulgi. Jeżeli zatem wydatki są sfinansowane kredytem lub pożyczką, których spłata obciąża osobę korzystającą z ulgi, wówczas są traktowane jako sfinansowane przez podatnika i podlegają możliwości odliczenia.

**– Kiedy najwcześniej można będzie skorzystać z ulgi termomodernizacyjnej?**

– Pierwsze odliczenia w ramach ulgi termomodernizacyjnej będą możliwe już w 2020 r. w ramach rozliczeń PIT za 2019 r. i poniesionych wydatków na termomodernizację w 2019 r. Odliczenia PIT ze względu na ulgę termomodernizacyjną można będzie dokonać korzystając z załącznika PIT/O.

**– Jeśli na przedsięwzięcie termomodernizacyjne nie wykorzystano się w pełni limitu 53 tys. zł, to reszta przepada, czy można ją wykorzystać później?**

– W takiej sytuacji można wykorzystać pozostały limit przysługujący podatnikowi na kolejne przedsięwzięcie termomodernizacyjne. 6-letni okres odliczeń w deklaracji PIT liczony jest wtedy na nowo.

**– Czy konieczne jest przeprowadzenie audytu energetycznego budynku?**

– Prawo do skorzystania z ulgi nie jest ograniczone warunkiem wykonania audytu energetycznego budynku. Ale jeśli inwestor zdecyduje się na taki audyt, to wydatki na jego wykonanie będą podlegały odliczeniu w ramach ulgi. Wskazówki z audytu energetycznego nie są wymogiem przy realizacji prac związanych z ulgą.

– **Jak się ma ulga termomodernizacyjna do programu „Czyste Powietrze”? Czy można skorzystać z ulgi i z dotacji?**

**– Jak się ma ulga termomodernizacyjna do programu „Czyste Powietrze”? Czy można skorzystać z ulgi i z dotacji?**

– W obecnym kształcie programu „Czyste Powietrze” dotacja dotycząca termomodernizacji budynków stanowi uzupełnienie korzyści wynikających z ulgi termomodernizacyjnej. Wysokość tej dotacji przedstawia tabela 1. Można zatem skorzystać jednocześnie z ulgi termomodernizacyjnej oraz dotacji w ramach programu „Czyste Powietrze”, jednak w takim wypadku w ramach ulgi termomodernizacyjnej **odliczeniu nie podlegają wydatki, które zostały sfinansowane (dofinansowane) ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej lub wojewódzkich funduszy ochrony środowiska i gospodarki wodnej lub zwrócone podatnikowi w jakiegokolwiek formie.**

Wysokość dofinansowania jest określona na podstawie średniego miesięcznego dochodu na osobę w gospodarstwie domowym wnioskodawcy, za wskazany rok podatkowy poprzedzający datę złożenia wniosku. Dla wnioskodawców, których średni miesięczny dochód na osobę w gospodarstwie domowym kwalifikuje do grupy VII, wysokość dofinansowania jest uzależniona dodatkowo od osiągniętego przez nich rocznego dochodu stanowiącego podstawę do opodatkowania za wskazany rok podatkowy poprzedzający datę złożenia wniosku.

**– Co ustawodawca rozumie przez „budynek mieszkalny jednorodzinny”?**

– Jest to budynek wolno stojący albo w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku.

**– Co oznacza termin „przedsięwzięcie termomodernizacyjne”?**

- Są to przedsięwzięcia, których przedmiotem jest m.in.:
  - ulepszenie, w wyniku którego następuje zmniejszenie zapotrzebowania na energię dostarczaną na potrzeby ogrzewania i podgrzewania wody użytkowej do budynków mieszkalnych;
  - całkowita lub częściowa zamiana źródeł energii na źródła odnawialne lub zastosowanie wysoko-energetycznej kogeneracji.

**Tabela 1.\* Wysokość dofinansowania w programie „Czyste Powietrze” w zależności od dochodów gospodarstw domowych dla osób, które korzystają również z podatkowej ulgi termomodernizacyjnej**

Grupa	Kwota miesięcznego dochodu na osobę [zł]	Dotacja (% kosztów kwalifikowanych przewidzianych do wsparcia dotacyjnego)	Roczny dochód wnioskodawcy [zł]
I	do 600	do 90%	nie dotyczy
II	601-800	do 80%	nie dotyczy
III	801-1000	do 67%	nie dotyczy
IV	1001-1200	do 55%	nie dotyczy
V	1201-1400	do 43%	nie dotyczy
VI	1401-1600	do 30%	nie dotyczy
VII	powyżej 1600	do 18%	do 85 528
		do 15%	od 85 529 do 125 528
		brak dotacji	powyżej 125 528

\* Dotyczy wnioskodawców, którzy rozliczając się indywidualnie lub wspólnie z małżonkiem, będą mogli skorzystać z ulgi termomodernizacyjnej na zasadach określonych w Ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o zmianie ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych oraz ustawy o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne.

# Wydatki na termomodernizację objęte ulgą

Ulgą dotyczy tylko takich wydatków, które Minister Inwestycji i Rozwoju wskazał w Rozporządzeniu z 21 grudnia 2018 r. w sprawie określenia wykazu rodzajów materiałów budowlanych, urządzeń i usług związanych z realizacją przedsięwzięć termomodernizacyjnych (DzU z 2018 r., poz. 2489).

**Tabela 1. Wykaz materiałów budowlanych, urządzeń i usług objętych ulgą termomodernizacyjną**

Materiały budowlane i urządzenia
materiały do docieplenia przegród budowlanych, płyt balkonowych oraz fundamentów wchodzące w skład systemów dociepleń lub wykorzystywane do zabezpieczenia przed zawilgoceniem
węzeł cieplny wraz z programatorem temperatury
kondensacyjny kocioł gazowy lub olejowy, wraz ze sterowaniem, armaturą zabezpieczającą i regulującą oraz układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin; zbiornik na gaz lub na olej
kocioł na paliwo stałe spełniający co najmniej wymagania określone w rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 z 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe (Dz. Urz. UE L 193 z 21.07.2015, s. 100)
przyłącze do sieci ciepłowniczej lub gazowej
materiały wchodzące w skład instalacji grzewczej lub przygotowania ciepłej wody użytkowej lub systemu ogrzewania elektrycznego
pompa ciepła, kolektory słoneczne, ogniwa fotowoltaiczne – wraz z osprzętem
stolarka okienna i drzwiowa, w tym okna, okna połaciowe wraz z systemami montażowymi, drzwi balkonowe, bramy garażowe, powierzchnie przezroczyste nieotwieralne
materiały składające się na system wentylacji mechanicznej wraz z odzyskiem ciepła lub odzyskiem ciepła i chłodu
Usługi
wykonanie audytu energetycznego lub analizy termograficznej budynku
wykonanie dokumentacji projektowej związanej z termomodernizacją
wykonanie ekspertyzy ornitologicznej i chiropterologicznej
docieplenie przegród budowlanych, płyt balkonowych lub fundamentów
wymiana stolarki zewnętrznej np.: okien (w tym połaciowych), drzwi balkonowych lub zewnętrznych, bram garażowych, powierzchni przezroczystych nieotwieralnych
wymiana elementów istniejącej instalacji grzewczej lub ciepłej wody użytkowej albo wykonanie nowej instalacji ogrzewania lub przygotowania ciepłej wody
montaż kondensacyjnego kotła gazowego lub olejowego, pompy ciepła, kolektorów słonecznych lub instalacji fotowoltaicznej
montaż systemu wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła z powietrza wywiewanego
uruchomienie i regulacja źródła ciepła oraz analiza spalin; regulacja i równoważenie hydrauliczne instalacji
demontaż źródła ciepła na paliwo stałe



**Kliknij kod:**  
katalog wydatków podlegających odliczeniu w załączniku do Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 21 grudnia 2018 r. – w pdf



**Kliknij kod:**  
formularz kontaktowy na Portalu Podatkowym



**Kliknij kod:**  
czat z konsultantem Ministerstwa Finansów

## Przydatne informacje

Informacje na temat ulgi termomodernizacyjnej można uzyskać poprzez:

- formularz kontaktowy na Portalu Podatkowym Ministerstwa Finansów;
- czat z konsultantem Ministerstwa Finansów;
- infolinię Krajowej Informacji Skarbowej (godz. 7:00-18:00) pod numerami tel.: 801 055 055 (tel. stacjonarne), 22 330 03 30 (tel. komórkowe), +48 22 330 03 30 (połączenia z zagranicy).



Patroni honorowi poradnika



MINISTERSTWO  
PRZEDSIĘBIORCZOŚCI  
I TECHNOLOGII



polski  
alarm  
smogowy

Organizacje branżowe patronujące poradnikowi



SBF  
STOWARZYSZENIE BRANŻY FOTOWOLTAICZNEJ POLSKA PV



STOWARZYSZENIE  
ENERGOOSZCZĘDNE  
DOMY GOTOWE



PORT PC



Stowarzyszenie  
Polska  
Wentylacja



Stowarzyszenie Producentów  
i Importerów Urządzeń Grzewczych

## Zobacz też Poradnik POBE „Dom bez rachunków”

